

Lotes Uso Misto	
Quadra A	Lotes 01 a 03
Quadra B	Lotes 01 e 02 Lotes 51 e 52
Quadra C	Lote 01

QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA (m2)
A	06	994,05
B	52	8.685,36
C	16	2.554,45
D	13	2.151,55
E	12	1.950,02
F	23	3.919,17
G	14	2.280,47
TOTAL	136	22.535,07

QUADRO DE ÁREAS			
	ESPECIFICAÇÃO	m2	%
1	Área dos lotes (136 lotes)	22.535,07	49,96
2	Áreas públicas		
2.1	Sistema viário	14.795,44	32,80
2.2	Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	2.706,30	6,00
2.3	Espaços livres de uso público		
2.3.1	Áreas Verdes	5.068,25	11,24
2.3.2	Sistemas de lazer	0,00	0,00
3	Outros	0	0
4	ÁREA LOTEADA	45.105,06	100,00
5	Área remanescente		
6	Área total de gleba	45.105,06	100,00

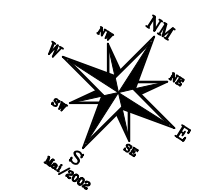
ARRUAMENTO	ÁREAS (m2)
RUAS	14.795,44
TOTAL	14.795,44

ÁREA INSTITUCIONAL	ÁREAS (m2)
ÁREA INSTITUCIONAL 01	612,10
ÁREA INSTITUCIONAL 02	610,57
ÁREA INSTITUCIONAL 03	656,71
ÁREA INSTITUCIONAL 04	826,92
TOTAL	2.706,30

ÁREA VERDE	ÁREAS (m2)
ÁREA VERDE	5.068,25
Sistema de Lazer	0,00
TOTAL	5.068,25

NATUREZA DO LOTEAMENTO			
LOTES	Nº	ÁREAS (m2)	(%)
<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAIS	128	21.170,83 93,95
<input checked="" type="checkbox"/>	RESID. e COMERCIAIS	8	1.364,24 6,05
TOTAL	136	22.535,07	100,00



# URBANÍSTICO

## Vila Verde

ASSUNTO: **Projeto de Arruamento e Loteamento**  
 LOCAL: **Gleba de Terras Bairro Itaiçá**  
 MATRÍCULA: **41.447 (Cartório de Registro de Imóveis de Indaiatuba/SP)**  
 MUNICÍPIO: **Indaiatuba - SP**  
 PROPRIETÁRIO: **EXSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**  
 ESCALA: 1/1000

### SITUAÇÃO

Declaro que a aprovação do projeto, por parte da Prefeitura, não implica no reconhecimento do direito de propriedade do terreno.

### VIDE PLANTA

Proprietário

### ÁREAS (m²)

QUADRO DE ÁREAS			
ESPECIFICAÇÃO	m2	%	
1	Área dos lotes (136 lotes)	22.535,07 49,96	
2	Áreas públicas		
2.1	Sistema viário	14.795,44 32,80	
2.2	Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	2.706,30 6,00	
2.3	Espaços livres de uso público		
2.3.1	Áreas Verdes	5.068,25 11,24	
2.3.2	Sistemas de lazer	0,00 0,00	
3	Outros	0 0	
4	ÁREA LOTEADA	45.105,06 100,00	
5	Área remanescente		
6	Área total de gleba	45.105,06 100,00	

Autor do Projeto: **EDUARDO TONIN**  
 Eng.º Civil  
 CREA / SP 506.192.205-5  
 INSCR. MUNICIPAL 123.540-7  
 ART. Nº 92221220070418710

Responsável técnico pela mensuração e agrimensura: **CARLOS ALBERTO SALVADOR CASTILHO**  
 Agrimensor  
 CREA-SP 064501039-6  
 INSCR. MUNICIPAL 100.631  
 92221220070417611

### APROVAÇÃO

MARÇO/2007