

ATA DA 77ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DA HABITAÇÃO

Aos vinte e sete dias do mês de novembro de dois mil e catorze, às oito horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Gabinete do Prefeito, realizou-se a septuagésima sétima reunião ordinária do Conselho Municipal da Habitação - COMHABIT, com a presença dos seguintes conselheiros: Luiz Henrique Furlan, Elisabete Cristina Canil, Marcelo Fochi Soubhia, Acássio Carlos da Silva, Priscila Cury Carneiro suplente de Ana Gabriela Mora Ferrari, Maria Cecília da Silva Paiva, Claudio José de Oliveira, Geni Michelon e sua suplente Roseneia Michelon Loureiro de Souza. Dando início o Sr. Presidente solicitou a leitura da Ata anterior, para aprovação e assinatura dos conselheiros. Na sequência informou sobre as obras do Parque Campo Bonito, na ZEIS 1, 2048 apartamentos populares, pelo Programa Minha Casa Minha Vida – faixa 1, dividido em 8 condomínios, estando 2 mais adiantados, com 31% de obra e previsão de conclusão para final de 2015. As 802 casas populares pelo Programa Minha Casa Minha Vida – faixa 2, também está em ritmo acelerado, com previsão para 1º semestre de 2016. Outro assunto destacado na reunião foi sobre o encaminhamento do Projeto de Trabalho Social Preliminar referente ao Residencial Indaiatuba - Campo Bonito, 2048 apartamentos populares, pelo Programa Minha Casa Minha Vida – faixa 1, no dia 30 de outubro. O PTS-P (Projeto Preliminar) é uma exigência do Programa e está em fase de revisão das análises feitas pela Caixa Econômica Federal, para novo encaminhamento. Em seguida o Presidente e Secretário da Habitação informou sobre a contratação da empresa Bonin Consultoria Sócio Ambiental Ltda. EPP, para prestação de serviços e auxílio na seleção de demanda e todo procedimento até a montagem de pastas do empreendimento Residencial Indaiatuba - Campo Bonito, 2048 apartamentos populares, pelo Programa Minha Casa Minha Vida – faixa 1. A contratação da empresa se deu para auxiliar no grande trabalho gerado para a seleção da demanda, além de dar maior transparência ao processo. O Presidente também informou sobre a atualização do cadastramento dos moradores da área de risco do Jardim Oliveira Camargo (área próxima a linha férrea), pelos técnicos da Secretaria da Habitação, buscando verificar se houve aumento no número de famílias e atualização de dados. Foram realizadas reuniões com os moradores. Ainda sobre o Jardim Oliveira Camargo, a Prefeitura recebeu a informação sobre a Reintegração de Posse em favor da ALL América Latina Logística Malha Paulista S/A, da área de risco do local. Os moradores deveriam efetuar a desocupação em 30 dias. O assunto foi repassado ao Departamento Jurídico da Prefeitura para negociação de novo prazo. Para a reunião do próximo mês de dezembro o Sr. Furlan sugeriu uma visita aos empreendimentos em andamento, o que foi aceito por todos os conselheiros. A visita nas obras do Parque Campo Bonito e Vitória Régia foi agendada para o dia 18 de dezembro, às 08h30min. Em relação ao Loteamento Parque Barnabé, assunto destacado na reunião do mês passado, referente a estudo de viabilidade, para análise de parecer sobre a possibilidade de enquadramento do empreendimento, como de interesse social, onde os conselheiros questionaram sobre a quantidade de casas diante do número de lotes, foi apresentado novo ofício do empreendedor se comprometendo a construir 630 unidades habitacionais, conforme legislação. Nada mais havendo a tratar, o Presidente encerrou a reunião. Eu, Elisabete Cristina Canil, digitei a presente Ata, que lida e aprovada vai assinada pelos presentes. Indaiatuba, vinte e sete de novembro de dois mil e catorze (27/11/2014).

Elisabete Cristina Canil _____

Marcelo Fochi Soubhia _____

Acássio Carlos da Silva _____

Priscila Cury Carneiro _____

Maria Cecília da Silva Paiva _____

Claudio José de Oliveira _____

Geni Michelin _____