

JARDIM RESIDENCIAL ALTO DE ITAICI

ASSUNTO: PROJETO DE ARRUMAMENTO E LOTEAMENTO

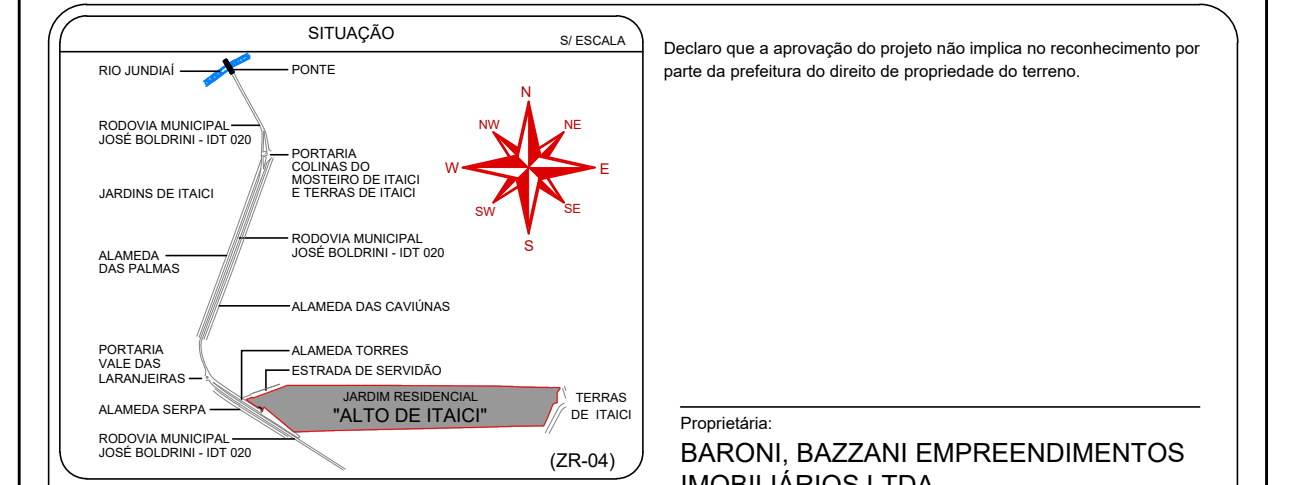
LOCAL: Alameda Torres, s/nº - Bairro Itaiaci

MUNICÍPIO: Indaiatuba - SP

PROPRIETÁRIA: BARONI, BAZZANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ESCALA: 1/1.000

FEVEREIRO / 2006



Proprietária: **BARONI, BAZZANI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**
Terezinha Valezin Baroni

Responsável Técnico: **CLEMENTE VASQUES FILHO**
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-SP 5062263456
IM 124.606-1
ART 82/000000797437

QUADRO DE ÁREAS		
Especificação	Área (m²)	%
1 Área dos lotes (somado total de áreas = 238)	82.276,53	62,47
2 Áreas públicas:		
2.1 Sistema viário	29.681,06	22,53
2.2 Áreas institucionais (equipamentos urbanos e comunitários)	6.585,78	5,00
2.3 Espaços livres de uso público:		
2.3.1 Áreas verdes	5.789,30	4,40
2.3.2 Sistemas de lazer	7.382,19	5,60
3 Outros (especificar)	---	---
4 Área Loteada	131.714,88	100,00
5 Área remanescente	---	---
6 Área Total da Gleba	131.714,88	

APROVAÇÃO

OBSERVAÇÕES:

- Projeto elaborado com dados extraídos da matrícula nº 8.248 do Cartório de Registro de Imóveis de Indaiatuba - SP.
- Gleba cadastrada no DGI - Departamento de Cadastro Imobiliário - da Prefeitura Municipal de Indaiatuba, para fins de cobrança de IPTU, sob o nº 5179.0000.0-4.

ÁREA DAS QUADRAS

Quadra	Número de lotes	Área da quadra (m²)
A	12	3.880,50
B	28	11.302,66
C	13	4.247,69
D	24	7.524,67
E	48	18.694,89
F	24	7.592,44
G	20	6.888,67
H	46	15.787,00
I	23	7.158,11
TOTAL	238	82.276,53

LEGENDA

ESCOAMENTO SUPERFICIAL DAS ÁGUAS PLUVIAIS